

Nom et adresse officiels de l'organisme acheteur : Epad ouest provence

Correspondant : M. Stéphane ALLORGE, Directeur, Parc de Trigrance 2 Allée de la passe pierre, 13804 Istres cedex, courriel : cellule.marches@epad.fr, adresse internet : <http://www.epad.fr>

Objet du marché : APPEL A PROJET POUR LA REALISATION D'UNE OPERATION IMMOBILIERE
Création du centre de vie CLESUD

Catégorie de services

Lieu d'exécution : Centre de vie CLESUD, 13140 Miramas

Caractéristiques principales :

- Des variantes seront-elles prises en compte : non
- Cession d'un terrain sur la base d'un projet de requalification / reconversion d'un ensemble de bâtiments situés sur la commune de Miramas / ZAC DE LA PLATEFORME CLESUD

Prestations divisées en lots : non

Cautionnement et garanties exigés : Il est précisé qu'à tout moment, l'épad peut décider d'interrompre le processus de consultation ainsi que la possibilité de ne pas donner suite aux offres reçues, le tout sans que les candidats puissent demander en contrepartie une quelconque indemnisation à l'épad.

Modalités essentielles de financement et de paiement et/ou références aux textes qui les réglementent :
Pour le groupement, il est demandé les composantes du montage juridique et financier entre les partenaires du groupement, notamment la forme juridique adoptée et les flux financiers prévus entre le groupement.

Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché : Les opérateurs doivent répondre dans le cadre d'un groupement conjoint et comprendre :

-un opérateur constructeur

-et une équipe pluridisciplinaire : architecte, paysagiste, BET technique, BET environnement, etc)

Clause d'exclusivité :

Il est interdit aux candidats de présenter plusieurs offres en qualité de membres de plusieurs groupements.

Il est interdit aux architectes d'être présents dans plusieurs groupements.

Les candidatures et offres seront entièrement rédigées en langue française ainsi que les documents de présentation associés

Unité monétaire utilisée, l'euro

Justifications à produire quant aux qualités et capacités du candidat :

Commentaire sur les justifications : Cf article 6.2 du cahier des charges

La transmission et la vérification des documents de candidatures peut être effectuée par le dispositif Marché public simplifié sur présentation du numéro de SIRET : NON.

Critères d'attribution : Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés dans le cahier des charges (règlement de la consultation, lettre d'invitation ou document descriptif)

Type de procédure : Procédure adaptée

Date limite de réception des candidatures : 31 mai 2018 à 12 h 00

Renseignements complémentaires : Organisation de visite par l'épad

L'épad organisera des visites sur site les 10, 11, 17 et 18 avril 2018 sur rendez-vous auprès du Pôle Réglementaire : 04 42 41 16 49.

Les entreprises devront se rendre obligatoirement sur les lieux pour une visite du site pour mieux évaluer la situation exacte, l'importance et la nature des travaux et prestations à effectuer et toutes les difficultés pouvant résulter de leur exécution.

Il sera délivré lors de la visite, une attestation de visite signée par le représentant de l'épad qui devra être tamponné et signé par le candidat. Cette attestation devra être obligatoirement remise avec le dossier de candidature (annexe 5).

Date d'envoi du présent avis à la publication : 16 mars 2018

Adresse auprès de laquelle des renseignements d'ordre administratif et technique peuvent être obtenus :

Epad ouest provence, Parc de Trigance 2, 13804 Istres, courriel : cellule.marches@epad.fr, adresse internet : <http://marchesonline.com>

Adresse auprès de laquelle les documents peuvent être obtenus : Epad ouest provence, Parc de Trigance 2, 13804 Istres, courriel : cellule.marches@epad.fr, adresse internet : <http://marchesonline.com>

Adresse auprès de laquelle des renseignements complémentaires peuvent être obtenus : Epad ouest provence, Parc de Trigance 2, 13804 Istres, courriel : cellule.marches@epad.fr, adresse internet : <http://marchesonline.com>

Conditions de remise des offres ou des candidatures : Cf. article 7 et 9 du cahier des charges